

マイカー・教育・多目的・リフォーム

JA小口ローン

取扱期間 令和7年4月1日火▶令和7年6月30日月

- Web仮審査申込で0.20%
 - JA住宅ローンの利用で0.20%
 - JAネットバンクの利用・申込で0.20%
- の
● 金利軽減



©JA東京みどり

【変動金利型・保証料含】

マイカー購入

車・バイクのご購入に!

特別金利 年3.000%

金利軽減項目により
最大年0.6%軽減

さらに!!

最大軽減金利

年2.400%

※最大軽減金利は金利軽減項目をすべて満たした後の金利です。
※他金融機関からの借換もお取扱いしております。

【変動金利型・保証料含】

教育

お子様の進学・入学に!

特別金利 年3.200%

金利軽減項目により
最大年0.6%軽減

さらに!!

最大軽減金利

年2.600%

※最大軽減金利は金利軽減項目をすべて満たした後の金利です。

【変動金利型・保証料含】

多目的

旅行、家電製品、冠婚葬祭費用等に!

特別金利 年3.000%

金利軽減項目により
最大年0.6%軽減

さらに!!

最大軽減金利

年2.400%

※最大軽減金利は金利軽減項目をすべて満たした後の金利です。

【変動金利型・保証料含】
団体信用生命共済付

リフォーム

増改築・リフォームに!

特別金利 年3.475%

金利軽減項目により
最大年0.6%軽減

さらに!!

最大軽減金利

年2.875%

※最大軽減金利は金利軽減項目をすべて満たした後の金利です。



インターネットによる
Web申込 24時間いつでも仮審査可能
【マイカー・教育・多目的・リフォーム】

JA東京みどりホームページ

<https://ja-tokyoumidori.or.jp/midori/index.html>

JA東京みどり

検索

JA東京みどり

■商品の詳細やご返済金額の試算につきましては、下記店舗窓口までお気軽にお問い合わせください。

❖国立支店 ☎042-572-2101
❖昭島支店 ☎042-541-0021

❖幸町支店 ☎042-535-2211
❖西砂支店 ☎042-531-0014

❖村山支店 ☎042-561-1611
❖東大和支店 ☎042-561-4321

保証機関	東京都農業信用基金協会	三菱UFJ ニコス株式会社														
商品名	JAマイカーローン(一般型)	JAマイカーローン(ニコス)(一般型)														
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当JAの組合員の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方(自営業者の方は前年度税引前所得とします)。ただし、新卒内定者で、入社月の6か月前以降に借入申込みいただく場合を除く。 ○JAマイカーローン(信販保証等を含む。)の返済実績が2年以上あり、少なくとも過去1年以上延滞のない方、または2年以上返済実績があり、完済後2年以内の方については、前年度税込年収150万円以上である方。 ○原則として、勤続(または営業)年数が1年以上の方。 ○生活の本拠が定まっている方(農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。) ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 	<ul style="list-style-type: none"> ○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○継続して安定した収入のある方。ただし、新卒内定者で、入社月の6か月前以降に借入申込みいただく場合を除く。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 														
資金用途	<ul style="list-style-type: none"> ○ご本人またはご家族が必要とされる次のご資金(借入申込日から過去3か月以内にお支払済みの資金を含む。)が対象です。ただし、事業資金(営業用自動車等)は除きます。 ①自動車・バイク・自転車・除雪機・電動車いす(いずれも中古車を含む。)のご購入資金およびご購入に付帯する諸費用。 ②自動車等の点検・車検・修理費用、保険掛金。 ③運転免許の取得のためのご資金。 ④カー用品(カーナビ等)のご購入資金。 ⑤車庫建設のためのご資金(建設費が100万円以内のものとしします。) ⑥他金融機関等から借入中の自動車資金の借換資金。(ただし、リピーター型は対象外とします。) ○保証機関の保証料、消費税もあわせてお借入れいただけます。 ○保証料の徴収方法で分割後払方式を選択した場合、保証料を含めることができません。 	<ul style="list-style-type: none"> ○ご本人またはご家族が必要とされる次のご資金(借入申込日から過去3か月以内にお支払済みの資金を含む。)が対象です。ただし、営業用自動車、個人間売買に伴う資金は除きます。 なお、借入にかかる諸費用(事務手数料、振込手数料、印紙代)については資金用途に含めることができるものとします。 ①自動車・バイク・除雪機(いずれも中古を含む。)のご購入資金およびご購入に付帯する諸費用。 ②自動車等の点検・車検・修理費用、保険掛金。 ③運転免許の取得のためのご資金。 ④カー用品(カーナビ等)のご購入資金。 ⑤車庫建設のためのご資金。 ⑥他金融機関・信販会社等自動車ローンの借換資金(残価設定型クレジット含む。) ○農業従事者に限り、軽トラックを資金用途に含めることができます。 ○上記に加え、マイカーローン(残価設定型)における残価返済資金については、残価額を上限としてお借換いただけるほか、自動車の売却額が残価を下回った場合の不足額についても、その不足額を上限としてお借換いただけます。 														
借入金額	○10万円以上1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。	○10万円以上1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。ただし、貸付時年齢が満71歳以上の場合については、200万円を上限とし、新卒内定者の場合については、300万円を上限とします。														
借入期間	<ul style="list-style-type: none"> ○据置期間を含め6か月以上15年以内とします。なお、据置期間は新卒内定者のみを対象とし、初回のご融資日からご融資対象者の入社前月未までの範囲内とします(最大6か月)。 ○ただし、他金融機関から借入中の自動車資金の借換の場合、借入期間は現在お借入中の自動車資金の残存期間内、または15年から当初借り入れた自動車資金の経過期間を差し引いた範囲内とします。 	<ul style="list-style-type: none"> ○据置期間を含め6か月以上15年以内とします。なお、据置期間は新卒内定者のみを対象とし、初回ご融資日からご融資対象者の入社前月未までの範囲内とします(最大6か月)。 ただし、マイカーローン(残価設定型)における残価返済資金をお借換する場合は、残価設定期間を含め15年(180か月)以内となります。 														
借入利率	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○お借入利率には、年0.79%の保証料を含みます。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>														
返済方法	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、年2回返済方式(専業農業者の方に限ります。)、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。														
担保	○不要です。															
保証人	○当JAが指定する保証機関(東京都農業信用基金協会)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。	○当JAが指定する保証機関(三菱UFJニコス株式会社)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。														
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ○一括前払方式・分割後払方式のいずれかよりご選択いただけます。 ①一括前払方式 ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。 【お借入利率3%、お借入額100万円あたりの一括支払保証料(例)】 <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>2年</th> <th>3年</th> <th>5年</th> <th>7年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料(円)</td> <td>6,823</td> <td>10,147</td> <td>16,895</td> <td>23,776</td> <td>34,327</td> <td>52,576</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ②分割後払方式 約定返済日の元金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。 なお、保証料率は年0.65%です。 	お借入期間	2年	3年	5年	7年	10年	15年	保証料(円)	6,823	10,147	16,895	23,776	34,327	52,576	<ul style="list-style-type: none"> ○お借入利率に保証料を含みます。 なお、保証料利率は0.79%です。
お借入期間	2年	3年	5年	7年	10年	15年										
保証料(円)	6,823	10,147	16,895	23,776	34,327	52,576										
団体信用生命共済(保険)	○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。なお、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は右表記載の加算利率分高くなります。	<table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.75%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.50%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%						
団体信用生命共済名	加算利率															
団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%															
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%															
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%															
9大疾病補償保険	○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。 年0.62%															
手数料	<ul style="list-style-type: none"> ○新規実行手数料……………3,300円(消費税等含む) ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 ①全額繰上返済の場合…3,300円 ②一部繰上返済の場合…1,100円 															
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みの際は、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。 															

詳しくは、店舗窓口へお問い合わせください。

保証機関	東京都農業信用基金協会	三菱UFJ ニコス株式会社										
商品名	JA教育ローン(一般型)	JA教育ローン(ニコス)(一般型)										
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当JAの組合員の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方(自営業者の方は前年度税引前所得とします。) ○原則として、勤続(または営業)年数が1年以上の方。 ○教育施設(修業年限が6か月以上(外国の教育施設は3か月以上)の次の教育施設とします。)(に就学予定または就学中のご子弟のいる方。 <ul style="list-style-type: none"> a 大学、大学院(法科大学院など専門職大学院を含む)、短期大学 b 専修学校、各種学校(予備校、デザイン学校など) c 高等学校、高等専門学校、中学校、小学校 d 特別支援学校の高等部、中等部、初等部 e その他職業能力開発校などの教育施設 ○生活の本拠が定まっている方(農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること)。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 	<ul style="list-style-type: none"> ○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上65歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○継続して安定した収入のある方。 ○教育施設(保育園・幼稚園・小学校・中学校・高等学校・高等専門学校・専門学校・予備校・短期大学・大学・大学院とする。ただし、外国の教育施設の場合は、JAから振込可能な場合に限定した取扱いとします。)(に就学予定または就学中のご子弟のいる方、もしくはご本人)。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 										
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ○就学されるご子弟の教育に関する全てのご資金(借入申込日から2か月以内にお支払済みの資金を含む。)とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、事業資金は除きます。(例) <ul style="list-style-type: none"> ①教育施設へ支払う入学金、授業料、学費。 ②アパートの家賃等 ○現在、他金融機関から借入中の教育資金の借換資金。 ○保証機関の保証料、消費税もあわせてお借入れいただけます。 ○保証料の徴収方法で分割後払方式を選択した場合、保証料を含めることができません。 	<ul style="list-style-type: none"> ○就学されるご子弟またはご本人の教育に関する全てのご資金(借入申込日から過去3か月以内にお支払済みの資金を含む。)とします。 ○申込日から1年以内にお支払い予定の資金。 ○現在、他金融機関・信販会社等からお借入中の教育ローンや奨学金のお借換資金とお借換えに伴う諸費用。 ○教育施設(保育園・幼稚園・小学校・中学校・高等学校・高等専門学校・専門学校・予備校・短期大学・大学・大学院とする。ただし、外国の教育施設の場合は、JAから振込可能な場合に限定した取扱いとします。)(に就学予定または就学中のご子弟のいる方、もしくはご本人)のお支払い(事務手数料、振込手数料、印紙代)については資金使途に含めることができるものとします。(例) <ul style="list-style-type: none"> ①教育施設へ支払う入学金、授業料、学費。 ②アパートの家賃等。 										
借入金額	○10万円以上1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。											
借入期間	<ul style="list-style-type: none"> ○据置期間を含め6か月以上15年以内とします。 ○据置期間は、初回ご融資日からご融資対象ご子弟の卒業予定年月の末日の6か月後までの範囲内とします。 ○ただし、他金融機関から借入中の教育資金の借換の場合、借入期間は現在お借入中の教育資金の残存期間内とします。 	<ul style="list-style-type: none"> ○据置期間を含め6か月以上15年以内(在学期間を含む)とします。なお、据置期間は、初回ご融資日からご融資対象ご子弟またはご本人の卒業予定年月の末日の6か月後までの範囲内とします。 										
借入利率	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○お借入利率には、年1.0%の保証料を含みます。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>										
返済方法	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、年2回返済方式(専業農業者の方に限ります。)、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。										
担保	○不要です。											
保証人	○当JAが指定する保証機関(東京都農業信用基金協会)の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。											
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ○一括前払方式・分割後払方式のいずれかよりご選択いただけます。 ①一括前払方式 ご融資時一括して保証料をお支払いいただきます。 【お借入利率3%、お借入額100万円あたりの一括支払保証料(例)】 <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>5年</th> <th>7年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料(円)</td> <td>20,142</td> <td>27,965</td> <td>39,578</td> <td>58,590</td> </tr> </tbody> </table> ②分割後払方式 約定返済日の元金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。 なお、保証料率は年0.80%です。 	お借入期間	5年	7年	10年	15年	保証料(円)	20,142	27,965	39,578	58,590	<ul style="list-style-type: none"> ○お借入利率に保証料を含みます。 なお、保証料率は0.79%です。
お借入期間	5年	7年	10年	15年								
保証料(円)	20,142	27,965	39,578	58,590								
団体信用生命共済	○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。なお、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は右表記載の加算利率分高くなります。	<table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.75%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.50%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%		
団体信用生命共済名	加算利率											
団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%											
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%											
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%											
9大疾病補償保険	○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。 年0.62%											
手数料	<ul style="list-style-type: none"> ○新規実行手数料………3,300円(消費税等含む) ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 <ul style="list-style-type: none"> ①全額繰上返済の場合…3,300円 ②一部繰上返済の場合…1,100円 											
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○ご融資対象子弟が高校から短大または大学等に進学される場合には、乗換融資をご利用いただけます。乗換融資とは、当JAで進学前の教育施設にかかる教育資金をご融資している場合に、進学後の教育施設における条件に応じて新規にご融資を行い、既貸付金を全額繰上返済いただくことをいいます。 ○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。 	<ul style="list-style-type: none"> ○ご融資対象子弟またはご本人が高校から短大もしくは大学等に進学される場合(高専卒業後大学への編入学の場合も含む)または高校、短大もしくは大学内で進級する場合には、乗換融資をご利用いただけます。乗換融資とは、当JAで進学前の教育施設にかかる教育資金をご融資している場合に、進学後の教育施設における条件に応じて新規にご融資を行い、既貸付金を全額繰上返済いただくことをいいます。 ○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。 										

詳しくは、店舗窓口へお問い合わせください。

JA東京みどり

保証機関	東京都農業信用基金協会	三菱UFJ ニコス株式会社																
商品名	JA多目的ローン(一般型)	JA多目的ローン(ニコス)(一般型)																
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当JAの組合員の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方(自営業者の方は前年度税引前所得とします)。 ○原則として、勤続(または営業)年数が1年以上の方。 ○生活の本拠が定まっている方(農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること)。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 	<ul style="list-style-type: none"> ○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○継続して安定した収入のある方。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 																
資金用途	<ul style="list-style-type: none"> ○生活に必要な一切のご資金とし、資金用途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。 <ul style="list-style-type: none"> ① JAで納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金 ② 負債整理資金 ③ 所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金 ④ 営農資金および事業資金 ○保証機関の保証料、消費税もあわせてお借入れいただけます。 	<ul style="list-style-type: none"> ○見積書・注文書・契約書・領収書等によって資金用途が確認できる生活に必要なとるご資金(借入申込から過去3か月以内にお支払済みの資金を含む。)または事業性資金とします。(他金融機関・信販会社等からお借入中の各種ローンお借換資金とお借換えに伴う諸費用についても対応可能です。)ただし、負債整理資金等は除きます。なお、借入にかかる諸費用(事務手数料、振込手数料、印紙代)については資金用途に含めることができるものとします。 ○医療・介護費用が資金用途の場合、2親等以内の家族にかかる資金も対象とします。 																
借入金額	○10万円以上500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。	○10万円以上1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。																
借入期間	○6か月以上10年以内とします。																	
借入利率	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○お借入利率には、年1.65%の保証料を含みます。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>																
返済方法	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、年2回返済方式(専業農業者の方に限ります)、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。																
担保	○不要です。																	
保証人	○当JAが指定する保証機関(東京都農業信用基金協会)の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。	○当JAが指定する保証機関(三菱UFJニコス株式会社)の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。																
保証料	<p>○一括前払方式 ご融資時一括して保証料をお支払いいただけます。 【お借入利率3%、お借入額100万円あたりの一括支払保証料(例)】</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>2年</th> <th>3年</th> <th>4年</th> <th>5年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料(円)</td> <td>10,363</td> <td>15,310</td> <td>20,239</td> <td>25,149</td> </tr> </tbody> </table>	お借入期間	2年	3年	4年	5年	保証料(円)	10,363	15,310	20,239	25,149	<p>○お借入利率に保証料を含みます。 なお、保証料利率は0.79%です。</p>						
お借入期間	2年	3年	4年	5年														
保証料(円)	10,363	15,310	20,239	25,149														
団体信用生命共済	<p>○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。ただし、農機具購入資金以外の事業資金は除きます。なお、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.75%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.50%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%	<p>○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。ただし、農機具購入資金以外の事業資金は除きます。なお、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.75%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.50%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%
団体信用生命共済名	加算利率																	
団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%																	
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%																	
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%																	
団体信用生命共済名	加算利率																	
団体信用生命共済(特約なし)	年0.30%																	
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.75%																	
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.50%																	
9大疾病補償保険	○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。年0.62%	○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ただし、農機具購入資金以外の事業資金は除きます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。年0.62%																
手数料	<ul style="list-style-type: none"> ○新規実行手数料……………3,300円(消費税等含む) ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 <ul style="list-style-type: none"> ①全額繰上返済の場合…3,300円 ②一部繰上返済の場合…1,100円 																	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みの際は、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。 																	

詳しくは、店舗窓口へお問い合わせください。

JA東京みどり

JAリフォームローン — 商品概要 —

(令和7年4月1日現在)

保証機関	東京都農業信用基金協会	三菱 UFJ ニコス株式会社																
商品名	JAリフォームローン	JAリフォームローン (ニコス)																
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○当JAの組合員の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方 (自営業者の方は前年度税引前所得とします。) ○原則として、勤続 (または営業) 年数が1年以上の方。 ○借入期間が10年を超える、または借入金額が300万円を超える場合は、団体信用生命共済に加入できる方。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 	<ul style="list-style-type: none"> ○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満でかつ、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○継続して安定した収入のある方。 ○借入期間が10年を超える、または借入金額が300万円を超える場合は、団体信用生命共済に加入できる方。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 																
資金使途	<p>○ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金、その他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金および空き家解体資金を対象とします。ただし、空き家解体資金の場合の対象物件は、当JAが所在を確認できる範囲内のものとします。</p> <p>【住宅関連設備の例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ①門、塀、車庫、物置。 ②宅地内の植樹、造園、シロアリ駆除。 ③システムキッチン、ユニットバス、システムタイプの洗面化粧台。 ④冷暖房設備、給排水施設、家具・照明器具などのインテリア。 ⑤マンションの外壁、給排水施設などの共用部分の修繕工事負担金。 ⑥太陽光発電システム。 ⑦耐震改修工事費。 ⑧融雪設備機器の購入・設置工事費。 ⑨外壁の塗装、屋根の塗装・葺替え、雨樋の取替え。 ⑩その他住宅本体以外のもの。 <p>○現在、他金融機関から借入中のリフォーム資金の借換資金。ただし、有担保ローンのお借換は対象外とします。</p> <p>○保証機関への保証料、消費税もあわせてお借入れいただけます。</p> <p>○保証料の徴収方法で分割後払方式を選択した場合、保証料を含めることができます。</p>	<p>○ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅、土地に付帯する施設等の住宅関連設備資金を対象とします。</p> <p>○①現在、ご本人またはご家族が居住するための既存住宅に対する他金融機関・信販会社等からお借入中のリフォームローンのお借換資金。②お借換えに伴う諸費用。③お借換えとあわせて既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金、を対象とします。なお、借入にかかる諸費用 (事務手数料、振込手数料、印紙代、登記費用等) については資金使途に含めることができるものとします。</p> <p>【住宅関連設備の例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ①門、塀、車庫、物置。 ②宅地内の植樹、造園、シロアリ駆除。 ③システムキッチン、ユニットバス、システムタイプの洗面化粧台。 ④冷暖房設備、給排水施設、家具・照明器具などのインテリア。 ⑤マンションの外壁、給排水施設などの共用部分の修繕工事負担金。 ⑥再生可能エネルギー発電システム (太陽光発電システム等)。 ※建物の屋根に設置するもののほか、野立て設置のものを含む。 ⑦耐震改修工事費。 ⑧融雪設備機器の購入・設置工事費。 ⑨外壁の塗装、屋根の塗装・葺替え、雨樋の取替え。 ⑩その他住宅本体以外のもの。 																
借入金額	<ul style="list-style-type: none"> ○10万円以上1,500万円以内 (1万円単位) とし、所要金額の範囲内とします。 ○ただし、空き家解体資金の場合は、総借入金額のうち500万円以内とします。 	○10万円以上1,500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。																
借入期間	<ul style="list-style-type: none"> ○1年以上20年以内とします。 ○ただし、他金融機関から借入中のリフォームローンの借換の場合、借入期間は現在お借入中のリフォーム資金の残存期間内とします。 ○また、空き家解体資金の場合、借入期間は1年以上10年以内とします。 	○1年以上15年以内とします。																
借入利率	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利 (住宅ローンプライムレート) により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利 (住宅ローンプライムレート) により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利 (住宅ローンプライムレート) により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利 (住宅ローンプライムレート) により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>○お借入利率には、年0.80%の保証料を含みます。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>																
返済方法	○元利均等返済 (毎月の返済額 (元金+利息) が一定金額となる方法) とし、毎月返済方式、年2回返済方式 (専業農業者の方に限ります。)、特定月増額返済方式 (毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。) のいずれかをご選択いただけます。	○元利均等返済 (毎月の返済額 (元金+利息) が一定金額となる方法) とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式 (毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。) のいずれかをご選択いただけます。																
担保	○不要です。																	
保証人	○当JAが指定する保証機関 (東京都農業信用基金協会) の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。	○当JAが指定する保証機関 (三菱UFJニコス株式会社) の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。																
保証料	<p>○一括前払方式・分割後払方式のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>①一括前払方式 ご融資時一括して保証料をお支払いいただけます。</p> <p>【お借入利率3%、お借入額100万円あたりの一括支払保証料 (例)】</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>3年</th> <th>5年</th> <th>7年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料 (円)</td> <td>12,249</td> <td>20,122</td> <td>27,933</td> <td>39,530</td> <td>58,511</td> </tr> </tbody> </table> <p>②分割後払方式 約定返済日の元金返済にあわせ、保証料をお支払いいただけます。なお、保証料率は年0.80%です。</p>	お借入期間	3年	5年	7年	10年	15年	保証料 (円)	12,249	20,122	27,933	39,530	58,511					
お借入期間	3年	5年	7年	10年	15年													
保証料 (円)	12,249	20,122	27,933	39,530	58,511													
団体信用生命共済	<p>○借入期間が10年を超える場合、または借入金額が300万円を超える場合は、当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。また、借入期間が10年以内かつ借入金額が300万円以内の場合についても、ご希望によりご加入いただけます。</p> <p>なお、共済掛金は当JAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済 (特約なし)</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.45%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.20%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済 (特約なし)	なし	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.45%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%	<p>○借入期間が10年を超える場合、または借入金額が300万円を超える場合は、当JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。また、借入期間が10年以内かつ借入金額が300万円以内の場合についても、ご希望によりご加入いただけます。</p> <p>なお、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済 (特約なし)</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.45%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.20%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済 (特約なし)	なし	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.45%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%
団体信用生命共済名	加算利率																	
団体信用生命共済 (特約なし)	なし																	
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.45%																	
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%																	
団体信用生命共済名	加算利率																	
団体信用生命共済 (特約なし)	なし																	
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.45%																	
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%																	
9大疾病補償保険	○ご希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし) または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に右の利率が加算されます。 年0.32%																	
手数料	<ul style="list-style-type: none"> ○新規規行手数料…3,300円 (消費税等含む) ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料 (消費税等含む) が必要です。 ①全額繰上返済の場合…3,300円 ②一部繰上返済の場合…1,100円 																	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。 																	

詳しくは、店舗窓口へお問い合わせください。

JA東京みどり